



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 151/2025

Însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, identificate în CF nr. 61557, nr. cad. 61557 și CF. nr. 61600, nr. cad. 61600

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.142/20.05.2025 și Referatul de aprobare nr.142/20.05.2025, întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile cu numerele cadastrale 61557 și 61600, rezultând imobilul cu numărul cadastral 67839, în suprafață de 600 mp, ce aparține domeniului privat al municipiului Petroșani, situat în Petroșani, str. Aurel Vlaicu, nr. 34 - 34A, cu scopul obținerii certificatului de atestare a edificării construcției proprietate Stoica Anca - Minodora și Gheju Eliza (fostă Stoica).

Văzând raportul Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol nr.7917/2025, raportul Compartimentului Juridic, Legislație nr.7955/2025, precum și avizul comisiei pentru servicii publice nr.312/2025, avizul comisiei pentru urbanism nr.334/2025;

Ținând cont de referatul de admitere a documentației tehnice privind alipirea imobilelor situate în Petroșani, str. Aurel Vlaicu, nr. 34 - 34A, având numerele cadastrale 61557 și 61600, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petroșani, înregistrat sub nr. 32311/17.09.2024 și de Planul de amplasament și delimitare a imobilului, precum și Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmite de ing. topograf Bogdan Ioan Emil.

În conformitate cu prevederile art. 25, alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 879, alin. 2, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 127-130 din Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, precum și ale art. 3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a, din O.U.G nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului" cu propunerea de Alipire executată de ing. topograf Bogdan Ioan Emil și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petroșani prin referatul nr. 38850/14.11.2024, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre ;

Art.2. Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în localitatea Petroșani, str. Aurel Vlaicu, nr. 34 - 34A, identificate după cum urmează :

- a) imobilul teren intravilan, în suprafață de 300 mp, identificat în CF 61557 - Petroșani, nr. cad. 61557 ;

- b) imobilul teren intravilan, în suprafață de 300 mp, identificat în CF 61600 - Petroșani, nr. cad. 61600 ;

Art.3. Prin alipirea imobilelor identificate la art. 2, se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 600 mp, cu numărul cadastral 67839, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, care constituie Anexa nr. 2, la prezenta hotărâre ;

Art.4. Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre ;

Art.5. Inventarul bunurilor din domeniul privat al municipiului Petroșani, precum și evidențele contabile ale municipiului Petroșani, vor fi actualizate în concordanță cu prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol, D.A.D.P.P., O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani și se transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 28.05.2025

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FRANCISC GERSCHNER***

***CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE***

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data data de 28.05.2025 cu 19 voturi "pentru",
0 voturi "împotrivă", 0 "abțineri", din numărul total de 19 consilieri prezenți